

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
поселения**

**муниципального образования**

**«Сельсовет Кубинский»**

**Лакского района Республики Дагестан**

**Основная часть**

2022 г

## Оглавление

ВВЕДЕНИЕ .....	4
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ .....	5
I ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДО-.....	8
1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения «Сельсовет Кубинский» .....	10
1.1 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транс-порта, автомобильных дорог местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения. ....	8
1.2 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций местного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидаций их последствий, пожарной безопасности, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения .....	10
1.3 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения .....	25
1.4 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.....	28
1.5 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения .....	32
1.6 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и искусства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.....	35
1.7 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области организации	

обращения с твердыми коммунальными отходами и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселений .....	36
2. Предельные расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения .....	37
3. Расчетные показатели и требования в иных областях .....	42
3.1 Требования к функционально-планировочной организации территорий жилой застройки .....	42
3.2. Расчетные показатели зон рекреационного назначения .....	46
3.3. Размещение коллективных подземных хранилищ сельскохозяйственных продуктов в жилых зонах поселений .....	48
3.4. Организация обращения с твердыми коммунальными отхо-.....	48

## **ВВЕДЕНИЕ**

Местные нормативы градостроительного проектирования поселения МО «Сельсовет Кубинский» Лакского района Республики Дагестан (далее также МНГПП) разработаны в соответствии со статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Дагестан от 05 мая 2006 года N 26 «О градостроительной деятельности в Республике Дагестан».

Местные нормативы градостроительного проектирования поселения – нормативный правовой акт, устанавливающий совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 настоящего Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения «Сельсовет Кубинский» и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения «Сельсовет Кубинский» (в соответствии с частью 4 статьи 29.2 ГрК РФ).

**Согласно пункту 5 статьи 29.2 ГрК РФ, местные нормативы градостроительного проектирования поселения включают в себя:**

1) основную часть (расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения поселения и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения);

2) материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования поселения «Сельсовет Кубинский» применяются следующие сокращения и обозначения:

Сокращение	Слово / словосочетание
МНГПП	Местные нормативы градостроительного проектирования поселения
Дагестанстат	Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Республике Дагестан
МО	муниципальное образование
МР	муниципальный район
н. п.	населённый пункт
ГрК РФ	Градостроительный Кодекс Российской Федерации
СП	свод правил по проектированию и строительству
СНиП	строительные нормы и правила
СанПиН	санитарные правила и нормативы
СЗЗ	санитарно-защитная зона
ТКО	твердые коммунальные отходы
ОМЗ	объект местного значения
ТПП	территориально-пространственное положение
ТПО	территориально-пространственная организация
ЕПС	единовременная пропускная способность
кв.м /чел.	квадратных метров на 1 человека

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности					Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина					Единица измерения
			1	2	3	4	5	

Условное обозначение территориальных зон Республики Дагестан:

1 – «Махачкалинская агломерация»;

2 – «Равнинная зона»;

3 – «Предгорная зона»;

4 – «Горная зона»;

5 – «Высокогорная зона».

Территориальная зона	Муниципальное образование Республики Дагестан
Махачкалинская агломерация	город Махачкала
	город Каспийск
	Карабудахкентский район
	Кумторкалинский район
Равнинная зона	город Дербент
	город Дагестанские Огни
	город Избербаш
	город Кизилюрт
	город Кизляр
	город Хасавюрт
	город Южно-Сухокумск
	Бабаюртовский район
	Дербентский район
	Каякентский район
	Кизилюртовский район
	Кизлярский район
	Магарамкентский район
	Ногайский район
	Тарумовский район
	Хасавюртовский район
Предгорная зона	город Буйнакск
	Буйнакский район
	Казбековский район
	Кайтагский район
	Новолакский район

	Сергокалинский район
	Сулейман-Стальский район
	Табасаранский район
Горная зона	Акушинский район
	Гергебильский район
	Гунибский район
	Докузпаринский район
	Курахский район
	Левашинский район
	Хивский район
Высокогорная зона	Агульский район
	Ахвахский район
	Ахтынский район
	Бежтинский участок
	Ботлихский район
	Гумбетовский район
	Дахадаевский район
	Кулинский район
	Лакский район
	Унцукульский район
	Рутульский район
	Тляратинский район
	Хунзахский район
	Цумадинский район
	Цунтинский район
	Чародинский район
	Шамильский район

# **I ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДО- СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛЬСОВЕТ КУБИНСКИЙ»**

## **1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения «Сельсовет Кубинский»**

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения «Сельсовет Кубинский» установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития поселения, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Значения расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения установлены с учетом особых условий ранжирования муниципальных образований Республики Дагестан, в частности Лакского района по сложившимся территориальным зонам; значения расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения «Сельсовет Кубинский» установлены на основе анализа территориально-пространственного положения муниципального образований относительно центра пространственного развития, анализа внутренней территориально-пространственной организации групп муниципальных образований, оценки природно-климатического районирования территории поселения и иных факторов.

Обоснование расчётных показателей, принятых в основной части МНГПП приведено в части II настоящего документа.

### **1.1 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта, автомобильных дорог местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.**

Расчётные показатели для объектов в области транспорта, автомобильных дорог местного значения установлены в соответствии с особенностями пространственной организации муниципальных образований, в частности МО «Сельсовет Кубинский» (сложившаяся планировочная структура, ранжирование дорог по категориям, природно-климатические условия).



Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, представлены в таблице 1.

Таблица 1. Расчётные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области транспорта

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Автовокзалы	уровень обеспеченности, единиц	3	доступность, км. (от наиболее удаленного н. п. МО)	для групп МО по ТПО: А – 27 Б – 60 В – 165
2	Автостанции	уровень обеспеченности, единиц	6		
3	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального сообщения	уровень обеспеченности, плотность автомобильных дорог, км. на 1 тыс. кв. км территории	145	не подлежит нормированию	-
4	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	уровень обеспеченности, число собственных легковых автомобилей, на 1000 человек населения	330	не подлежит нормированию	-

Примечания:

1. При сложном рельефе плотность автомобильных дорог следует увеличивать при уклонах 5-10% – на 25%, при уклонах более 10% – на 50%.
2. Плотность автомобильной сети в муниципальных образованиях группы с дисперсной территориально-пространственной организацией (группа В) допускается принимать на 25% ниже.
3. Ранжирование муниципальных образований по территориально-пространственной организации (ТПО) приводится в Приложении № 8.
4. Ранжирование муниципальных образований по территориально-пространственному положению (ТПП) относительно ядра Махачкалинской агломерации приводится в Приложении № 4.

## **1.2 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций местного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидаций их последствий, пожарной безопасности, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности та-ких объектов для населения поселения**

Расчётные показатели для объектов в области предупреждения чрезвычайных ситуаций местного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидаций их последствий установлены в соответствии с перечнем рисков возникновения чрезвычайных ситуаций местного характера, стихийных бедствий, эпидемий на территории поселения.

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, представлены в таблицах 2 – 8.

Таблица 2. Расчётные показатели, устанавливаемые для объектов предупреждения чрезвычайных ситуаций местного характера, стихийных бедствий и ликвидаций их последствий

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Противопаводковые дамбы (для территорий, подверженных затоплению)	ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов, м	4,5 (следует устанавливать в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей)	не подлежит нормированию	-
		ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины, м	2 (конструкцию гребня глухой плотины следует принимать в зависимости от вида плотины, условий производства работ, использования гребня в эксплуатационный период для проезда, прохода или других целей)		
		высота гребня дамбы, м	следует назначать на основе расчёта возвышения его над расчётным уровнем воды		

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
2	Пожарные депо	уровень обеспеченности, объект	Подробные расчётные показатели см. в таблице 5.	Транспортная доступность (время прибытия первого подразделения к месту вызова), минут в одну сторону	в городских поселениях и городских округах – 10; в сельских поселениях – 20

Примечания:

1. Время транспортной доступности определено для летнего периода. В зимний период показатель транспортной доступности для «Высокогорной зоны» и «Горной зоны» Республики Дагестан допускается увеличить, исходя из расчетной скорости передвижения 5-10 км/ч.

2. Для обеспечения пожарной безопасности в населенных пунктах «Высокогорной» и «Горной» зон, где невозможно обеспечить максимально возможный уровень территориальной доступности пожарных депо, необходимо формировать добровольные пожарные бригады и(или) дружины.

Таблица 3. Расчетные показатели объектов противопожарного водоснабжения

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Показатель	Дополнительные требования
1	Пожарные гидранты на наружных сетях водоснабжения	определяется расчетом при подготовке проектной документации на строительство (реконструкцию) централизованной системы водоснабжения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- противопожарный водопровод, как правило, объединяют с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом;</li> <li>- расстояние между гидрантами определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа гидрантов;</li> <li>- системы противопожарного водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями свода правил <a href="#">СП 31.13330.2012</a> и свода правил <a href="#">СП 8.13130.2020</a>.</li> </ul>
2	Противопожарные резервуары /искусственные водоемы	<p>Количество резервуаров для хранения пожарного объема воды в одном водопроводном узле должно быть не менее двух.</p> <p>При выключении одного резервуара в остальных должно храниться не менее 50% пожарного объема воды в соответствии с п. 9.5 СП 8.13130.2020.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- к пожарным резервуарам, водоемам должен быть обеспечен свободный подъезд пожарных машин;</li> <li>- водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года;</li> <li>- объем пожарных резервуаров и искусственных водоемов надлежит определять исходя из расчетных расходов воды и продолжительности тушения пожаров в соответствии со сводом правил СП 8.13130.2020.</li> </ul>

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Показатель	Дополнительные требования
<p>Примечания:</p> <p>1. При отсутствии централизованной системы водоснабжения (или при несоответствии централизованного водоснабжения нормативным требованиям) пожарные гидранты заменяются пожарными водоемами;</p> <p>2. Пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе:</p> <p>при наличии автонасосов – 200 м;</p> <p>при наличии мотопомп – 100-150 м в зависимости от технических возможностей мотопомп.;</p> <p>3. Размещение наружных водопроводных сетей с пожарными гидрантами должно быть предусмотрено генеральными планами городских и муниципальных округов, сельских поселений Республики Дагестан.</p>			

Таблица 4. Требования к противопожарным расстояниям между зданиями и сооружениями

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м			
		I, II, III	II, III	IV	IV, V
		C0	C1	C0, C1	C2, C3
Жилые и общественные					
I, II, III	C0	6	8	8	10
II, III	C1	8	10	10	12
IV	C0, C1	8	10	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	12	15
Примечание: Минимальные противопожарные расстояния между жилыми, общественными зданиями и сооружениями определены в соответствии с положениями свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».					

Таблица 5. Расчётные показатели, устанавливаемые для пожарных депо.  
Количество пожарных депо и пожарных автомобилей для населённых пунктов

Населе- ние, тыс. чел.		До 5	от 5 до 20	от 20 до 50	от 50 до 100	от 100 до 250	от 250 до 500	от 500 до 800	от 800 до 1000	от 1000 до 1500
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
Площадь территории населённого пункта, га	до 2000	1	1	2	2					
		1x2	1x6	2x6	1x8+1x6					
	2000- 4000				3	4				
					1x8+2x6	2x8+2x6				
	4000- 6000					5	6			
						2x8+3x6	2x8+4x6			
	6000- 8000					6	8	9		
						2x8+3x6+ 1x4	3x8+5x6	3x8+6x6		
	8000- 10000						9	10		
							3x8+6x6	1x12+3x8+ 6x8		
	10000 - 12000						11	12		
							3x8+8x6	1x12+4x8+ 7x6		
	12000 - 14000							13		
								1x12+5x8+ 7x6		
	14000 -							15	16	18
								2x12+5x8+		

Населе- ние, тыс. чел.		До 5	от 5 до 20	от 20 до 50	от 50 до 100	от 100 до 250	от 250 до 500	от 500 до 800	от 800 до 1000	от 1000 до 1500
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
	16000							8x6	2x12+6x8+8 x6	2x12+6x8+1 0x6
	16000 - 18000							17	18	20
								2x12+6x8+ 9x6	2x12+6x8+1 0x6	4x12+6x8+1 0x6
	18000 - 20000							20	21	23
								4x12+6x8+ 10x6	4x12+7x8+1 0x6	4x12+7x8+1 2x6
	20000 - 25000							21	23	25
								4x12+7x8+ 10x6	4x12+7x8+1 2x6	4x12+7x8+1 4x6
	25000 - 30000							23	27	30
								4x12+7x8+ 12x6	4x12+7x8+1 6x6	6x12+10x8+ 14x6
	30000 - 35000								30	35
									6x12+10x8+14 x6	6x12+10x8+19 x6

Примечания:

1. В числителе – общее количество пожарных депо, в знаменателе – количество пожарных депо и количество пожарных автомобилей в каждом.



*Например: Площадь предполагаемой нормируемой территории – 2000 га, с численностью населения – 100 тыс. чел.*

*Всего требуется пожарных депо и машин в них:*

*Общее количество пожарных депо – 4 шт. (числитель)*

*Количество пожарных автомобилей (в каждом депо) – в 2 пожарных депо по 8 машин, в 2 оставшихся по 6 машин (знаменатель).*

2. При планировке территории поселений и городских округов минимальное количество пожарных депо должно уточняться с учётом расчётов, проведённых в соответствии с требованиями статьи 76 Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пункта 4.2. Свода правил СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования», Сводом правил СП 11.13130.2009\* «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

3. Размещение участков для пожарных депо, их площадь должны соответствовать требованиям статьи 77 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пункта 5.4. Свода правил СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования».

4. Оснащение пожарных депо основными и специальными пожарными автомобилями должно обеспечивать выполнение целей выезда пожарно-спасательных подразделений для тушения пожара (проведения аварийно-спасательных работ), планируется на этапе планирования территории поселений и городских округов в соответствии с требованиями пункта 4.2. Свода правил СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования», Сводом правил СП 11.13130.2009\* «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

5. Меры, направленные на выполнение требований, указанных в примечаниях 2, 3 и 4, в соответствии со статьей 65 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», должны входить в пояснительные записки к материалам по обоснованию проектов планировки территорий поселений и городских округов.».

Таблица 6. Требования Градостроительного кодекса Российской Федерации  
в отношении объектов местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций местного характера и  
ликвидации их последствий, учитываемые при разработке документов территориального  
планирования

<b>Требования Градостроительного кодекса Российской Федерации в отношении объектов местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций местного характера и ликвидации их последствий, учитываемые при разработке документов территориального планирования</b>	
<b>ГП (городского округа; поселения)</b>	
<p style="text-align: center;">в положениях о территориальном планировании ГП указываются сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа (в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа, - в случаях если имеются полномочия в сфере пожарной охраны), их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов</li> <li>- сведения о планируемых для размещения в границах функциональных зон объектах федерального значения, объектах регионального значения (предусмотренных СТП Республики Дагестан объектах пожарной охраны), объектах местного значения, за исключением линейных объектов и параметрах функциональных зон, в которых планируется размещение указанных объектов. На картах утверждаемой части:</li> <li>- планируемые для размещения объектов местного значения поселения, городского округа (в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа, - в случаях если имеются полномочия в сфере пожарной охраны);</li> <li>- границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (предусмотренных на картах утверждаемой</li> </ul>	

части:

- планируемые для размещения объектов местного значения поселения, городского округа (в иных областях в связи с решением вопросов местного

значения поселения, городского округа, - в случаях если имеются полномочия в сфере пожарной охраны);

- границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (предусмотренных СТП Республики Дагестан объектах пожарной охраны)

в текстовой части материалов по обоснованию:

- обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа (в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа, в случаях если имеются полномочия в сфере пожарной охраны) на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

- оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов

местного значения поселения, городского округа (в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа, в случаях если имеются полномочия в сфере пожарной охраны) на комплексное развитие этих территорий;

утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон

- требуется в связи с размещением данных объектов.

Общие требования пожарной безопасности к поселениям и городским округам по размещению подразделений пожарной охраны установлены главой 17 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент).

Согласно статье 76 «Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах» Технический регламент о требованиях пожарной безопасности:

1. Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

2. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

3. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов в соответствии с частью 3 статьи 76 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности установлены Сводом правил СП 11.13130.2009\* «Места дислокации подразделений пожарной охраны.

Порядок и методика определения» (далее - СП 11.13130.2009\*) (их применение для обеспечения выполнения требований по размещению подразделений пожарной охраны установлено приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 14 июня 2020 г. № 1190 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

В СП 11.13130.2009\* введено понятие цели выезда подразделения пожарной охраны на пожар:

Цель выезда подразделения пожарной охраны на пожар: Условие тушения пожара, при выполнении которого обеспечивается предотвращение соответствующего нежелательного события на пожаре.

Для каждого объекта предполагаемого пожара рассчитывается максимально допустимое расстояние от него до ближайшего пожарного депо в зависимости от цели выезда дежурного караула на пожар и выбранной схемы его развития.

Максимально допустимое расстояние от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо определяется для одной или одновременно нескольких из нижеприведенных целей выезда подразделений пожарной охраны на пожар:

- цель № 1: ликвидация пожара прежде, чем его площадь превысит площадь, которую может потушить один дежурный караул. Эта цель должна достигаться всегда и как самостоятельная (и единственная), обычно реализуется при тушении пожара на открытом пространстве, когда время его ликвидации не ограничено, а также в зданиях (сооружениях) большой площади, с высокими пределами огнестойкости строительных конструкций и при отсутствии людей, которых необходимо эвакуировать силами дежурного караула (производственные и складские помещения большого объема);

- цель № 2: ликвидация пожара прежде, чем наступит предел огнестойкости строительных конструкций в помещении пожара;

- цель № 3: ликвидация пожара прежде, чем опасные факторы пожара достигнут критических для жизни людей значений.

Эта цель подлежит реализации при тушении пожаров в зданиях с массовым пребыванием людей, когда расчетное время эвакуации людей из здания больше необходимого времени эвакуации людей (то есть, когда опасность для жизни людей наступает до того, как они эвакуируются из здания), и их эвакуация не завершилась до прибытия пожарных подразделений, а также при ликвидации пожаров в помещениях, из которых эвакуация людей невозможна без причинения вреда их жизни (помещения с послеоперационными больными, подключенными к аппаратам искусственного поддержания жизнедеятельности организма, помещения с людьми в барокамерах и др.) или нецелесообразна по условиям технологического процесса.

В пункте 4.2. Свода правил СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования» указывается, что: «Потребность в пожарных депо устанавливается расчетом **в зависимости от пожарной опасности объектов защиты и целей выезда пожарно-спасательных подразделений для тушения пожара** (проведения аварийно-спасательных работ), а также с учетом времени прибытия первого подразделения к месту вызова в соответствии со статьей 76 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности и СП 11.13130.2009».

Требования пожарной безопасности к пожарным депо установлены в соответствии со статьей 77 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.

В пункте 5.4. Свода правил СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования» указывается, что:

«Планирование мест размещения пожарных депо следует осуществлять с учетом схем территориального планирования Российской Федерации и схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, документов территориального планирования муниципальных образований.

**При этом следует учитывать состояние и перспективы размещения объектов защиты, развитие границ территориальных зон населенных пунктов и поселений за пределами расчетного срока, включая принципиальные решения по территориальному развитию, функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерной и транспортной инфраструктурам, рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды».**

Таким образом для того, чтобы требования пожарной безопасности к поселениям и городским округам по размещению подразделений пожарной охраны были выполнены в полном объеме в генеральном плане должны учитываться следующие требования:

1. Количество пожарных депо должно быть таким, чтобы расчётное время прибытия первого пожарного подразделения к месту возможного пожара не превышало время, установленное в статье 76 Технического регламента;

2. Первое пожарное подразделение должно быть способно выполнить цели, указанные в СП 11.13130.2009.

3. Участки размещения пожарных депо должны соответствовать требованиям, установленным в статье 77 Технический регламент о требованиях пожарной безопасности и СП 380.1325800.2018.

4. В соответствии со статьей 65 Технического регламента требования пожарной безопасности должны учитываться генеральными планами поселений и городских округов и отражаться в документации при планировке территорий поселений и городских округов.

**Таблица 7. Расчётные показатели, устанавливаемые для объектов гражданской обороны местного значения**

<b>№</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</b>		<b>Максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>	
		<b>Единица измерения</b>	<b>Величина</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Величина</b>
<b>1</b>	Убежища <sup>[1]</sup>	уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4	пешеходная доступность, м	1000
		внутренний объем помещения, куб. м на одного укрываемого	1,5		
<b>2</b>	Противорадиационные укрытия	уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4	пешеходная доступность, м	3 000
				транспортная доступность, км	при подвозе укрываемых автотранспортом – 20
<b>3</b>	Укрытия	уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого	0,6	пешеходная доступность, м	500

Примечания:

1. Убежище по возможности следует размещать:

- встроенным – под зданиями наименьшей этажности из строящихся на одной площадке;
- отдельно стоящим – на расстоянии от здания и сооружения не менее высоты здания;

2. Для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, максимальный радиус укрываемых должен составлять не более 500 м.

Таблица 8. Расчетные показатели средств оповещения

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Система оповещения населения при ЧС	уровень обеспеченности, система на муниципальное образование	1	Не устанавливается	-
		уровень обеспеченности, элемент системы оповещения на населенный пункт	1		
2	Локальная система экстренного оповещения	уровень обеспеченности, система на территорию с высоким риском возникновения пожара	1	Не устанавливается	-
3	Объектная локальная система оповещения	уровень обеспеченности, система на здание (комплекс) производственного и непроизводственного назначения	1	Не устанавливается	-



### **1.3 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения**

Расчётные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения поселений, а также документов стратегического планирования региона, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04.05.2016 г. № АК-15/02вн.образования

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 9.

**Таблица 9. Расчётные показатели, устанавливаемые для объектов  
местного значения в области образования**

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности						Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина					Единица измерения	Величина
			1	2	3	4	5		
1	Государственные организации дополнительного образования	Доля детей в возрасте 5 до 18, охваченных дополнительным образованием	96	92	92	88	80	доступность, км (от наиболее удаленного н. п. МО)	для групп МО по ТПО: А – 27 Б – 60 В – 165
2	Государственные организации, реализующие адаптированные основные общеобразовательные программы	уровень обеспеченности, объект	11					доступность, км (от наиболее удаленного н. п. МО)	для групп МО по ТПО: А – 27 Б – 60 В – 165
		Удельный вес численности детей-инвалидов, обучающихся по программам общего образования на дому с использованием дистанционных образовательных технологий, в общей численности детей инвалидов, кото-	100						

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности					Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина					Единица измерения	Величина
			1	2	3	4	5		
			рым не противопоказано обучение, %						
3	Школы-интернаты*	уровень обеспеченности, объект на МО	2					доступность, км (от наиболее удаленного н. п. МО)	для групп МО по ТПО: А – 27 Б – 60 В – 165

Примечания:

1. Организации, реализующие программы дополнительного образования детей могут быть размещены в составе общеобразовательных организаций и при них.

2. Государственные организации, реализующие адаптированные основные общеобразовательные программы, рекомендуется объединять с общеобразовательными организациями.

3. В соответствии с Письмом Минобрнауки России от 26.05.2014г. № ВК-1048/07 "О порядке получения образования воспитанниками детских домов-интернатов":

Образование обучающихся с ограниченными физическими возможностями (далее также – ОВЗ) и инвалидностью осуществляется в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по общим образовательным программам и (или) адаптированным основным общеобразовательным программам. В таких организациях создаются специальные условия для получения образования указанными обучающимися.

Под специальными условиями для получения образования обучающимися с ОВЗ понимаются условия обучения, воспитания и развития таких обучающихся, включающие в себя использование специальных образовательных программ и методов обучения и воспитания, специальных учебников, учебных пособий и дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных программ обучающимися с ОВЗ.

Образование обучающихся с ОВЗ может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных классах, группах или в отдельных организациях, осуществляющих образовательную деятельность.

4. (\*) Предусмотрено строительство в условиях высокогорных районов, для населенных пунктов, в которых не обеспечивается транспортная и (или) шаговая доступность объектов образования.

5. Ранжирование муниципальных образований по территориально-пространственной организации (ТПО) приводится в Приложении № 8.

#### 1.4 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

Расчётные показатели для объектов местного значения в области здравоохранения установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения поселений, а также документами стратегического планирования региона, с учетом приказа Министерства здравоохранения РФ от 27 февраля 2016 г. № 132н "О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения"; приказа Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. № 182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения".

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, приведены в таблице 10.

Таблица 10. Расчётные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области здравоохранения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности					Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина					Единица измерения	Величина
			1	2	3	4	5		
1	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях:								
1.1	Поликлиника	уровень обеспеченности, объект	1 на 20 - 50 тыс. человек					доступность, км (от административного	для групп МО по ТПО:

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности					Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина					Единица измерения	Величина
			1	2	3	4	5		
								центра наиболее удаленного МО)	А – 27 Б – 60 В – 165
								радиус обслуживания, м (в границах ГО)	1000
1.2	Амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины)	уровень обеспеченности, объект	1 на 2 - 10 тыс. человек					доступность, км (от наиболее удаленного н. п. МО)	для групп МО по ТПО: А – 27 Б – 60 В – 165
1.3	Фельдшерско-акушерский пункт	уровень обеспеченности, объект	1 на сельский населённый пункт численностью населения от 300 человек					транспортная доступность, час	1*

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности					Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина					Единица измерения	Величина
			1	2	3	4	5		
									В – 165
1.4	Фельдшерско-акушерский пункт	уровень обеспеченности, объект	1 на сельский населённый пункт численностью населения от 300 человек					транспортная доступность, час	1*
2	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных и стационарных условиях								
2.1	Участковая больница	уровень обеспеченности, объект	1 на 8 тыс. чел.	1 на 8,5 тыс. чел.	1 на 8,5 тыс. чел.	1 на 9 тыс. чел.	1 на 10 тыс. чел.	доступность, км (от наиболее удаленного н. п. МО)	для групп МО по ТПО: А – 27 Б – 60 В – 165
2.2	Медицинские организации скорой медицинской помощи – Станция ско-	уровень обеспеченности, объект	1 свыше 50 тыс. человек					доступность, км (от наиболее удаленного н. п. МО)	для групп МО по ТПО: А – 27 Б – 60 В – 165
2.3	Районная больница	уровень обеспеченности, объект	1 на 20 - 100 тыс. человек					доступность, км (от наиболее удаленного н. п. МР)	для групп МО по ТПО: А – 27 Б – 60 В – 165

Примечания:

1. Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в экстренной форме (за исключением станций скорой медицинской помощи, отделений скорой медицинской помощи поликлиник (больниц, больниц скорой медицинской помощи), размещаются с учетом транспортной доступности, не превышающей 60 минут (в соответствии с приказом Министерства здравоохранения РФ от 27 февраля 2016 г. N 132н "О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения").

2. Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в неотложной форме, размещаются с учетом транспортной доступности, не превышающей 120 минут (в соответствии с приказом Министер-

ства здравоохранения РФ от 27 февраля 2016 г. N 132н "О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения").

3. Место расположения и территория обслуживания станции скорой медицинской помощи, отделения скорой медицинской помощи поликлиники (больницы, больницы скорой медицинской помощи) устанавливаются с учетом численности и плотности населения, особенностей застройки, состояния транспортных магистралей, интенсивности автотранспортного движения, протяженности населённого пункта, с учетом 20-минутной транспортной доступности (в соответствии с приказом Министерства здравоохранения РФ от 27 февраля 2016 г. N 132н "О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения").

4. Медицинские организации, оказывающие первичную медико-санитарную помощь в населённых пунктах с численностью населения свыше 20 тыс. человек, размещаются с учетом шаговой доступности, не превышающей 60 минут (в соответствии с приказом Министерства здравоохранения РФ от 27 февраля 2016 г. N 132н "О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения").

5. Ранжирование муниципальных образований по внутренней территориально-пространственной организации (ТПО) приводится в Приложении № 8.

6. Ранжирование муниципальных образований по территориально-пространственному положению (ТПП) относительно ядра Махачкалинской агломерации приводится в Приложении № 4.

7.(\*). Время транспортной доступности определено для летнего периода. В зимний период показатель транспортной доступности для «Высокогорной зоны» и «Горной зоны» Республики Дагестан допускается увеличить, исходя из расчетной скорости передвижения 5-10 км/ч.

### 1.5 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

Расчётные показатели в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения поселений Республики Дагестан, а также документов стратегического планирования региона.

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физкультуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 11.

Таблица 11. Расчётные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области физкультуры и спорта

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности					Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина					Единица измерения	Величина
			1	2	3	4	5		
1	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек	80					доступность, км (от административного центра наиболее удаленного МО)	для групп МО по ТПП: А – 90 Б – 200 В – 330
		ЕПС	146	140	140	134	122		



№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности					Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина					Единица измерения	Величина
			1	2	3	4	5		
2	Плавательные бассейны	уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек	25					доступность, км (от наиболее удаленного административного центра МО)	для групп МО по ТПП: А – 90 Б – 200 В – 330
		ЕПС	146	140	140	134	122		
3	Плоскостные спортивные сооружения	уровень обеспеченности, га на 1 тыс. человек	0,7					доступность, км (от административного центра наиболее удаленного МО)	для групп МО по ТПП: А – 90 Б – 200 В – 330
		ЕПС	146	140	140	134	122		
4	Стадионы с трибунами	уровень обеспеченности, объект на регион	12					доступность, км (от административного центра наиболее удаленного МО)	для групп МО по ТПП: А – 90 Б – 200 В – 330
		ЕПС	146	140	140	134	122		

Примечания:

1. Единовременная пропускная способность (ЕПС), согласно указаниям Министерства спорта РФ, определяется, как отношение суммы планово-расчётных показателей количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта к количеству таких видов спорта.
2. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244.
3. Показатель ЕПС относится к занимающимся, без учета зрителей.
4. При формировании новых объектов необходимо предусматривать среднюю техническую загрузку объекта спорта на уровне 0,7 (коэффициент загрузки – 70%).

### 1.6 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и искусства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

Перечень видов объектов в указанной области определен с учетом Методических рекомендаций органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 г. №Р-965.

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, приведены в таблице 13.

Таблица 13. Расчётные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области культуры и искусства

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Библиотеки местного значения:			Шаговая доступность, мин.	30
1.1	Универсальная библиотека	уровень обеспеченности, объект	1	Транспортная доступность, мин.	30*
1.2	Детская библиотека	уровень обеспеченности, объект	1		
1.3	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	уровень обеспеченности, объект	1	Шаговая доступность, мин.	30
				Транспортная доступность, мин.	30*

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
2	Концертные организации местного значения:			Шаговая доступность, мин.	30
		уровень обеспеченности, объект	1	Транспортная доступность, мин.	30*
5	Учреждения культуры клубного типа местного значения:	уровень обеспеченности, объект	1	Шаговая доступность, мин.	30
				Транспортная доступность, мин.	30*

Примечания:

1. Ранжирование муниципальных образований по внутренней территориально-пространственной организации (ТПО) приводится в Приложении № 8.
2. Ранжирование муниципальных образований по территориально-пространственному положению (ТПП) относительно ядра Махачкалинской агломерации приводится в Приложении №4.

### **1.7 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области организации обращения с твердыми коммунальными отходами и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселений**

Область организации обращения с твердыми коммунальными отходами на территории городских и сельских поселений Республики Дагестан регулируется Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Республики Дагестан, утвержденной Приказом Минприроды Республики Дагестан от 8 апреля 2020 года № 104 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Республики Дагестан».

**2. Предельные расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения**

Таблица 15.

Наименование, вид объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности						Максимально допустимый уровень территориальной доступности			
	Единица измерения	Величина, по территориальным груп- пам					Единица измерения	Величина, по группам ТПО		
		1	2	3	4	5		А	Б	В
Область инженерно-технического обеспечения										
Объекты электро- снабжения сельского поселения										
Комплекс сооруже- ний электроснабже- ния	Объем электро- потребления, кВт ч/год на 1 человека	1140	1093	1093	1045	950		-	-	-
Объекты тепло- снабжения сель- ского поселения										
Комплекс сооруже- ний теплоснабжения	Объем теп- лопотребления, МДж/год на 1 человека	2016	1932	1932	1848	1680		-	-	-
Объекты водоснабжения сельского поселения										

Комплекс сооружений водоснабжения	Объем водопотребления, л. в сутки на 1 человека	132	126,5	126,5	121	110		-	-	-
<b>Объекты водоотведения сельского поселения</b>										
Комплекс сооружений водоотведения	Объем водоотведения, л. в сутки на 1 человека	132	126,5	126,5	121	110		-	-	-
<b>Область автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения</b>										
<b>Объекты автомобильных дорог Сельского поселения</b>										
Улично-дорожная сеть	Плотность сети, км/кв. км	4,8	4,6	4,6	4,4	4		-	-	-
Велосипедные и велопешеходные дорожки	(см. примечание 2)									
<b>Объекты транспортного обслуживания населения сельского поселения</b>										

Остановочный пункт	Количество объектов	1 на н. п. независимо от количества жителей	Доступность, км	27	60	165
<b>Область физической культуры и массового спорта</b>						
<b>Объекты физической культуры и массового спорта сельского поселения</b>						
Спортивная площадка (плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники)	Количество объектов	н. п. с численностью населением менее 300 человек – не нормируется  1 на каждые 1000 человек населения н. п. но не менее 1 объекта	Пешеходная доступность, м		500	
<b>Область культуры и искусства</b>						
<b>Объекты культуры и искусства сельского поселения</b>						
Общедоступная библиотека с детским отделением	Количество объектов	1 на административный центр	Шаговая доступность, мин.  Транспортная доступность, мин.		30  30*	

Филиал общедоступной библиотеки с детским отделением	Количество объектов	1 на каждые 1000 человек населения	Шаговая доступность, мин. Транспортная доступность, мин.	30 30*
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Количество объектов	1 на административный центр	Шаговая доступность, мин. Транспортная доступность, мин.	30 30*
Дом культуры	Количество объектов	1 на административный центр	Шаговая доступность, мин. Транспортная доступность, мин.	30 30*
Кинозал	Количество объектов	1 на каждые 3000 человек населения при численности населения более 3000 человек	Шаговая доступность, мин. Транспортная доступность, мин.	30 30*



Примечания:

1. (\*) Время транспортной доступности определено для летнего периода. В зимний период показатель транспортной доступности для «Высокогорной зоны» и «Горной зоны» Республики Дагестан допускается увеличить, исходя из расчетной скорости передвижения 5-10 км/ч.

2. Расчетные показатели для проектирования велосипед дорожек

В целях выполнения пункта 2 «А» части 6 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 22 ноября 2019 года № Пр-2397, обеспечить население велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов.

Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило, устраивать за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных в таблице 1.1. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут. (до 150 авт./ч); основные геометрические параметры велосипедной дорожки указаны в таблице 1.2.

Таблица 1.1.

Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч	до 400	600	800	1000	1200
Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч	70	50	30	20	15

Таблица 1.2.

№	Нормируемый параметр	Минимальные значения	
		при новом строительстве	в стесненных условиях
1.	Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
2.	Ширина проезжей части для движения, м, не менее: однопольного одностороннего двухпольного одностороннего двухпольного со встречным движением	1,0-1,5 1,75-2,5 2,50-3,6	0,75-1,0 1,50 2,00
3.	Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м Ширина велопешеходной дорожки, м Ширина полосы для велосипедистов, м	1,5-6,0  1,5-3,0 1,20	1,5-3,25  1,5-2,0 0,90
4.	Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
5.	Наименьший радиус кривых в плане, м: при отсутствии виража при устройстве виража	30-50 20	15 10

### **3. Расчетные показатели и требования в иных областях**

#### **3.1. Требования к функционально-планировочной организации территорий жилой застройки**

Основные требования к размещению и формированию жилых микрорайонов, их безопасности, функциональной и планировочной организации, благоустройству; организации социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры жилых микрорайонов отражены в СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»

1. В соответствии с характером застройки в пределах жилой зоны населенного пункта выделяются следующие типы застройки:

малоэтажная жилая застройка – индивидуальная усадебная застройка одноквартирными жилыми домами высотой до 3 этажей включительно; застройка блокированными жилыми домами высотой до 3 этажей включительно; застройка многоквартирными жилыми домами высотой 3-4 этажа включительно;

среднеэтажная жилая застройка – застройка многоквартирными жилыми домами высотой от 5 до 8 этажей включительно;

В зависимости от местных условий указанные типы застройки, как правило, дифференцируются: по размещению в системе населенного пункта, по уровню комфортности, по наличию и сохранности памятников архитектуры, по историческому периоду застройки и т.п.

Типы застройки выделяются применительно к каждому населенному пункту и требования к их организации закрепляются правилами землепользования и застройки поселения.

Комплексная застройка жилых районов, микрорайонов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания.

Прокладка магистральных коммуникаций поселенческого назначения должна осуществляться до начала застройки микрорайона в зависимости от очередности застройки микрорайонов и строительства предприятий обслуживания районного назначения, входящих в городской район.

Прокладка внутриплощадочных коммуникаций должна осуществляться в первую очередь к объектам, с которых начнутся строительные работы, и к первоочередным градостроительным комплексам. Комплексный ввод в действие предприятий обслуживания должен осуществляться в соответствии с проектом организации строительства микрорайона и градостроительных комплексов с учетом обеспеченности жителей микрорайона или комплекса жилых домов, входящих в состав градостроительного комплекса, предприятиями обслуживания (СНиП 1.05.03-87).

2. На территории жилого района жилая застройка может быть сформирована в виде жилых микрорайонов; жилых микрорайонов и жилых групп; жилых микрорайонов, жилых групп и участков жилой застройки.

В состав территории жилого района должны входить:

участки жилой застройки;

участки общественно-деловой застройки, в том числе участки объектов социальной инфраструктуры;

рекреационные территории (скверы, бульвары, сады, парки); участки объектов коммунального обслуживания территории района; улицы местного значения, проезды.

На территории жилого района должны быть размещены:

сеть улиц местного значения, проездов, обеспечивающая транспортное обслуживание территории и населения района;

объекты социальной инфраструктуры, обязательные для размещения на территории жилых групп и микрорайонов, а также музыкальные и художественные школы, многофункциональные культурные центры, физкультурно-оздоровительные комплексы, детско-юношеские спортивные

комплексы, территориальные поликлиники, универсальные торговые центры, специализированные магазины, комплексные предприятия бытового обслуживания, рестораны, кафе, учреждения социального обслуживания населения;

пешеходные коммуникации для передвижения населения по территории жилого района, обеспечивающие безопасное передвижение населения к остановкам общественного транспорта, объектам и территориям массового посещения;

места хранения легковых автомобилей жителей;

места парковки легковых автомобилей, работающих и посетителей объектов нежилого назначения, расположенных на территории жилого района;

велосипедные дорожки.

На территории жилого района допускается размещение участков иных объектов общественно-делового назначения, включая объекты религиозного назначения, объекты производственного назначения, транспортной и инженерной инфраструктур при условии, что размер территории участка объекта не превышает 2,0 гектара.

На территории жилого района не допускается:

размещение улиц и дорог межрайонного и городского значения;  
размещение наземных линейных объектов скоростного внеуличного и внешнего транспорта.

3. Микрорайоны размещаются на территории жилых районов или в виде отдельных функционально-планировочных образований. На территории жилого микрорайона жилая застройка может быть сформирована в виде жилых групп, жилых групп и (или) участков жилой застройки.

В состав территории жилого микрорайона должны входить:

участки жилой застройки;  
участки объектов социальной инфраструктуры;  
участки рекреационных территорий;  
улицы местного значения, проезды.

На территории жилого микрорайона должны быть размещены:

1. объекты социальной инфраструктуры:

детские сады, общеобразовательные школы, аптеки, раздаточные пункты молочной кухни, клубы, спортивные сооружения массового спроса, предприятия торговли, питания и бытовых услуг приближенного обслуживания;

2. места хранения легковых автомобилей:

жителей, места парковки легковых автомобилей, работающих и посетителей объектов социальной инфраструктуры, расположенных на территории микрорайона;

3. подъезды к участкам застройки, в том числе для специализированного автомобильного транспорта (пожарного, скорой помощи, иного специализированного транспорта);

4. пешеходные коммуникации для обеспечения передвижения населения по территории жилого микрорайона;

5. открытые спортплощадки;

6. велосипедные дорожки.

На территории жилого микрорайона допускается размещение:

участков физкультурно-оздоровительных комплексов, территориальных поликлиник; участков иных объектов общественно-делового назначения,

включая объекты религиозного назначения, при условии, что площадь территории участка объекта не превышает 0,5 гектара, суммарная территория участков объектов составляет не более 20 процентов от территории жилого микрорайона, а доля общей застройки указанных объектов – не более 25 процентов от общей площади застройки на территории жилого микрорайона.

4. Структурной основой организации жилых зон является характер их функционально-планировочного членения. Жилые зоны подразделяются на участки жилой застройки (участок жилого многоквартирного дома, участок жилого многоквартирного дома, участок жилого комплекса), жилую группу, микрорайон, жилой район.

Участок многоквартирного жилого дома размещается на территории жилой группы, жилого комплекса, жилого микрорайона, жилого района.

На участке многоквартирного жилого дома должны быть организованы:

1. подъезды к входным группам жилого здания, в том числе для специализированного автомобильного транспорта (пожарного, скорой помощи, иного специализированного транспорта);

2. пешеходные коммуникации для обеспечения подходов к входным группам жилого здания и передвижения по территории участка;

3. места парковки автомобилей жителей и посетителей жилого здания;

4. места парковки легковых автомобилей работающих посетителей учреждений и предприятий, расположенных в помещениях нежилого назначения в жилом здании;

5. места для сортировки твердых коммунальных отходов и размещения контейнеров для сбора мусора

В составе озелененных территорий, размещаемых в пределах участка многоквартирного жилого дома, должны быть организованы площадки для игр детей и отдыха жителей. (Таблица 16).

Таблица 16. Минимально допустимые размеры площадок различного функционального назначения

Площадки, размещаемые на территории жилой застройки	Минимальный расчетный размер площадки, м <sup>2</sup> /чел., проживающего на территории микрорайона (квартала)	Минимально допустимый размер одной площадки, м <sup>2</sup>	Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, м
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	30	12
Для отдыха взрослого населения	0,1	15	
Для занятий физкультурой	2	100	10 – 40
Для хозяйственных целей	0,3	10	20
Для выгула собак (для комплексной застройки территории)	0,2	25	40

### 3.2. Расчетные показатели зон рекреационного назначения

В сельских поселениях необходимо предусматривать непрерывную систему озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом.

Таблица 17.

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Городские парки	уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	принимается, согласно таблице 17.1	транспортная доступность, мин.	30
Парки планировочных районов			транспортная доступность, мин.	20

Городские лесопарки (из существующих массивов городских лесов)	уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	5	транспортная доступность, мин.	не нормируется
Специализированные парки (детские, спортивные, выставочные, зоологические и другие; ботанические сады)	уровень обеспеченности, объектов	1 каждого типа (в крупнейших, крупных и больших городах), возможно комбинирование различных типов в едином объекте	транспортная доступность, мин.	30
	уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	0,5		

Таблица 17.1

Озелененные территории общего пользования	Площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на одного человека
	сельских поселений
Общегородские	12
Жилых районов	-

Таблица 17.2 Площадь территории озеленения общего пользования

Озелененные территории общего пользования	Единица измерения	Величина
Парки планировочных районов	га, не менее	10
Сады жилых районов		3
Скверы		0,5 (в условиях реконструкции – не менее 0,1)

### 3.3. Размещение коллективных подземных хранилищ сельскохозяйственных продуктов в жилых зонах поселений

В жилых зонах поселений необходимо предусматривать комплексное использование подземного пространства для размещения в нем сооружений производственных и коммунально-складских объектов различного назначения, в частности хранилищ сельскохозяйственных продуктов. Размещение объектов в подземном пространстве допускается во всех территориальных зонах при выполнении санитарно-гигиенических, экологических и противопожарных требований, предъявляемых к данным объектам.

### 3.4. Организация обращения с твердыми коммунальными отходами

Нормы накопления коммунальных отходов установлены в соответствии с Приложением К СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Таблица 18. Нормы накопления коммунальных отходов

Коммунальные отходы		Количество коммунальных отходов, чел./год	
		кг	л
Твердые	- от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190-225	900-1000
	- от прочих жилых зданий	300-450	1100-1500
	Общее количество по городу с учетом общественных зданий	280-300	1400-1500



Коммунальные отходы		Количество коммунальных отходов, чел./год	
		кг	л
Жидкие	из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000-3500
Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и парков		5-15	8-20

Примечания:

1. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для крупнейших и крупных городов.
2. Для городов климатических районов III и IV норму накопления коммунальных отходов в год следует увеличивать на 10%.
3. Нормы накопления крупногабаритных коммунальных отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.

Согласно СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», на территории жилого микрорайона расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома. На озелененных территориях общего пользования урны рекомендуется располагать у скамей, киосков, павильонов. На придомовых территориях урны предусматриваются около скамей на детских игровых площадках, площадках для занятий физкультурой взрослого населения, а также на площадках отдыха взрослого населения.

